



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale

Il Dirigente

Concessione n° *135* prog. *135* del *02 DIC. 2014*

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 27/02/95 con Prot. n.14401 dalla Sig.ra **Regina Rosa** nata in Alcamo il 29/04/1922 ed ivi residente in Via Missione n. 66 C.F.:RGNRSO22D69A176K in qualità di proprietaria per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: “fabbricato ad uso civile abitazione composto da un solo piano terra ed un locale accessorio ad uso riposto posto nella parte nord-est del lotto di pertinenza “come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Giaconia G. Battista, sito in Alcamo in C/da Calatubo censito in catasto al Fg.11 particella 538 confinante: a Nord con proprietà Madonia Paolo, ad Est con proprietà Renda Vitalba, a Sud con strada privata e ad Ovest con proprietà Gioè Giuseppe;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L. R. 37/85;=====

Visto l'art. 39 della L. 724/94;=====

Visto la L.326/2003;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la Dichiarazione del 13/03/14 ed incamerata agli atti il 31/03/2014 con Prot. n. 18283, ai sensi dell' art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico progettista Geom. G. Battista Giaconia;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 10/10/2012 con Prot. n. 359394;

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 23/05/14 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 23/05/2014 con verbale n°102;

Vista la Dichiarazione di Successione del 18/03/2009 e registrata a Trapani il 23/02/2010 al n. 354 del vol. 9990 in morte di Regina Rosa;

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 13/03/2014 ed incamerata agli atti il 31/03/14 dalla Sig.ra Mulè Rosanna attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. ;

Vista l'attestazione di versamento n. 0104 del 30/07/14 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di €.14.226.000 + € 832,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €. 2.596,00;

RILASCIA

alla Sig.ra **Mulè Rosanna** nata in Alcamo il 15/07/79 C.F. MLURNN79L55A176J ed ivi residente in Via Sold. Ignazio Barbuscia n. 102/1°P. in qualità di proprietaria dell'intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "fabbricato ad uso civile abitazione composto da un solo piano terra ed un locale accessorio ad uso riposto posto nella parte nord-est del lotto di

pertinenza", come da elaborati tecnici approvati, ubicato in Alcamo in C/da Calatubo censito in catasto al Fg.11 particella 538;

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs. N°152/2006 e s.m.i.;

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1-Relazione Tecnica;
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni.

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria.

Alcamo li..... **02 DIC. 2014**

Il Tecnico Istruttore

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza

L'Istruttore Amministrativo

L'ISTRUTTORE AMM/VO
Vita Ciacio

Il Responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE
INGEGNERE CAPO DIRIGENTE
Ing. E. A. Parrino